

COMUNE DI ARDARA

Provincia di Sassari

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE



Comune di ARDARA
Organo di revisione

Verbale n.3 del 10.04.2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

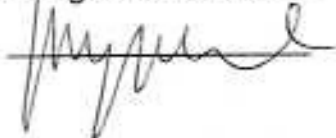
- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva o presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Ardara che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

SASSARI, li 10.4.2026

L'Organo di revisione



1. Introduzione

Il sottoscritto Murruzzu Giovanni Maria revisore nominato con delibera dell'Organo consiliare n. 8 del 27/05/2025;

♦ ricevuta in data 02/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 1 del 19/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico (*);
- c) Stato patrimoniale (**);

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ♦ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ♦ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ♦ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ♦ visto il d.lgs. 118/2011;
- ♦ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ♦ visto il regolamento di contabilità

TENUTO CONTO CHE

- ♦ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ♦ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ♦ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario
- ♦ le funzioni richiamate e i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta:

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 704 abitanti.

L'Ente *non è in dissesto*;

L'Ente:

- *non è istituito a seguito di processo di fusione per unione;*
- *non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;*
- *partecipa all'Unione dei Comuni del Logudoro;*

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, *non ha rilevato* gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente *risulta* essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente *ha* provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.L. 113/2024;
- nel corso dell'esercizio 2025, *non sono state* effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.
- I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente;
- l'Ente *ha* nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un *saldo positivo* di euro 1.768.498,89.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
	€	€	€
Risultato d'amministrazione (A)	707.756,56	960.761,70	1.768.498,89
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
	€	€	€
Parte accantonata (B)	121.257,08	103.156,14	58.012,92
Parte vincolata (C)	125,25	39.083,52	1.224.344,68
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	586.374,23	818.522,04	486.141,29

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

1.2. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 238.326,61
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 2.302.333,60
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 1.716.069,85
SALDO FPV	€ 586.263,75
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 127.100,57
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 110.247,40
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 16.853,17
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 238.326,61
SALDO FPV	€ 586.263,75
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 16.853,17
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 512.048,39
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 448.817,31
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 1.768.602,89

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		397.361,03
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	179.328,07
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		218.032,96
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-45.143,22
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		263.176,18
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		939.277,72

Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	920.661,29
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		18616,43
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		18616,43
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		1.336.638,75
Risorse accantonate stanziato nel bilancio dell'esercizio N		920.661,29
Risorse vincolate nel bilancio		179.328,07
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		236.649,39
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-45.143,22
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		281.792,61

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 1.336.638,75
- W2 (equilibrio di bilancio): € 236.349,39
- W3 (equilibrio complessivo): € 281.792,61

01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		397.361,03
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	179.328,07
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		218.032,96
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-45.143,22
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		263.176,18
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		939.277,72
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	920.661,29
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		18.616,43
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		18.616,43
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		1.336.638,75
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		0,00
Risorse vincolate nel bilancio		0,00
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		236.649,39
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		45.143,22
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		281.792,61

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- La sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai

- lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/25	31/12/25
FPV di parte corrente	€ -	€ 51.525,09
FPV di parte capitale	€ 852.024,53	€ 1.664.544,76
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 2.664.647,32	€ 2.302.333,60	€ 1.716.069,85
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 1.354.776,96	€ 1.245.546,66	€ 1.405.969,34
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 1.303.870,36	€ 1.056.786,94	€ 310.100,51
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C.14 del 27.02.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.1 del 10.03.2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente *persistono* residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n.14 del 27.2.2026 ha comportato le seguenti variazioni:

VARIAZIONE RESIDUI

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 2.086.229,40	€ 726.283,28	€ 1.232.845,55	-€ 127.100,57
Residui passivi	€ 861.247,59	€ 655.654,17	€ 95.346,02	-€ 110.247,40

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 127.100,57	€ 110.247,40
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ -
Gestione servizi c/terzi	€ -	€ -
MINORI RESIDUI	€ 127.100,57	€ 110.247,40

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato;

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

**VETUSTA' DEI
RESIDUI**

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I			€ 2.043,00	€ 12.960,84	€ 51.135,16	€ 66.139,00
Titolo II		€ 3.709,23			€ 117.375,19	€ 121.084,42
Titolo III				€ 13.484,25	€ 145.458,37	€ 158.942,62
Titolo IV	€ 1.186,16	€ 3.767,25	€ 269.200,00	€ 926.057,81	€ 448.124,29	€ 1.648.335,51
Titolo V						€ -
Titolo VI						€ -
Titolo VII						€ -
Titolo IX				€ 437,01		€ 437,01
Totali	€ 1.186,16	€ 7.476,48	€ 271.243,00	€ 952.939,91	€ 762.093,01	€ 1.994.938,56

Analisi residui passivi al
31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 2.616,83		€ 68,74	€ 45.155,86	€ 391.052,60	€ 438.894,03
Titolo II	€ 4.914,00	€ 1.573,80	€ 671,00	€ 40.345,79	€ 636.990,42	€ 684.495,01
Titolo III						€ -
Titolo IV						€ -
Titolo V						€ -
Titolo VII						€ -
Totali	€ 7.530,83	€ 1.573,80	€ 739,74	€ 85.501,65	€ 1.028.043,02	€ 1.123.389,04

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

2. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

2.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere *corrisponde* alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	-
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	2.613.019,22
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	2.613.019,22
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	2.613.019,22

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 1.929.257,24	€ 2.038.113,49	€ 2.613.019,22
di cui cassa vincolata		€ -	€ 1.178.618,93

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

2.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 *abbiano* rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e *non siano state* effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

-l'Ente *ha* adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

2.3. Analisi degli accantonamenti

2.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euri 25.786,18.

2.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le seguenti società partecipate dall'Ente non ha subito perdite nel corso dell'esercizio 2025

Denominazione sociale	Quota di partecipazioni	Patrimoni o netto al	Importo versato per la ricostituzione e del capitale sociale	Valutazione e della futura redditività della società	Esercizi precedenti chiusi in perdita
ABBANOVA S.p.a.	0,0008057				

2.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente *non ha* ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

2.4. Fondi spese e rischi futuri

2.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 5.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

2.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 5.126,89
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 5.599,85
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 10.726,74

Le quote accantonate *risultano* congrue.

2.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Organo ha verificato:

- che l'Ente *non ha provveduto* ad accantonare nell'apposita voce del risultato di amministrazione al 31/12/2025 il Fondo di garanzia debiti commerciali (FGCD).

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali *sono* congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

Natura del fondo	Importo
FONDO PASSIVITA' POTENZIALI	12.500,00
FONDO RINNOVO CONTRATTUALI	4.000,00

2.5. Analisi delle entrate e delle spese

2.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/B*100)
Titolo 1	0,00	307.038,02	305.777,79	99,59
Titolo 2	0,00	1.276.298,70	986.402,39	77,29
Titolo 3	0,00	138.392,82	103.671,82	74,91
Titolo 4	0,00	3.370.331,10	1.572.581,16	46,66
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
TOTALE	0,00	5.092.060,64	2.968.433,16	58,30

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/B*100)
Titolo 1		238.857,03	225.493,89	94,41
Titolo 2		1.403.617,59	1.087.770,29	77,50
Titolo 3		174.042,05	77.723,65	44,66
Titolo 4		3.867.567,64	1.459.260,11	37,73
Titolo 5		0,00	0,00	#DIV/0!
TOTALE	0,00	5.684.084,31	2.850.247,94	50,14

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/B*100)
Titolo 1	0,00	429.854,60	359.362,11	83,60
Titolo 2	0,00	1.453.353,22	1.156.675,08	79,59
Titolo 3	0,00	292.056,34	75.772,17	25,94
Titolo 4	0,00	4.654.012,08	1.397.468,17	30,03
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
TOTALE	0,00	6.829.276,24	2.989.277,53	43,77

IMU

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha accertato* l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *aumentate* di Euro 37.574,08 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 9.627,13	€ 15.585,53	€ 10.000,00
Riscossione	€ 9.627,13	€ 16.585,53	€ 9.865,49

Proventi dei beni dell'ente:

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *pari ad* Euro 579,17.

Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni definitive (B)	Impegnate+ FPV (C)	Impegnate /Previsioni definitive % (C/B*100)
Titolo 1	1.744.412,40	1.265.858,93	72,57
Titolo 2	5.069.564,37	375.589,52	7,41
Titolo 3	0,00	0,00	
TOTALE	6.813.976,77	1.641.448,45	24,09

Spese 2024	Previsioni definitive (B)	Impegnate+ FPV (C)	Impegnate /Previsioni definitive % (C/B*100)
Titolo 1	2.009.904,04	1.362.400,88	67,78
Titolo 2	6.702.214,96	1.624.068,79	24,23
Titolo 3	0,00	0,00	
TOTALE	8.712.119,00	2.986.469,67	34,28

Spese 2025	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni definitive %
	(B)	(C)	(C/B*100)
Titolo 1	2.162.759,85	1.487.206,63	68,76
Titolo 2	5.556.899,78	1.461.347,91	26,30
Titolo 3	0,00	0,00	#DIV/0!
TOTALE	7.719.659,63	2.948.554,54	38,20

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 265.456,77	€ 232.180,17	-33.276,60
102	imposte e tasse a carico ente	€ 20.778,01	€ 20.204,92	-573,09
103	acquisto beni e servizi	€ 594.985,95	€ 642.555,53	47.569,58
104	trasferimenti correnti	€ 462.364,73	€ 570.534,58	108.169,85
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 10.045,80	€ 9.695,11	-350,69
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 1.715,82	€ 444,15	-1.271,67
110	altre spese correnti	€ 7.053,80	€ 11.592,17	4.538,37
TOTALE		€ 1.362.400,88	€ 1.487.206,63	124.805,75

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente

in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 298.423,00	€ 230.262,41
Spese macroaggregato 103	€ 2.844,00	
Irap macroaggregato 102	€ 18.830,00	€ 16.041,87
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: buoni pasto		€ 1.917,76
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 320.097,00	€ 248.222,04
(-) Componenti escluse (B)	€ 76.894,00	€ 62.398,58
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 243.203,00	€ 185.823,46
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 17.12.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 1.596.446,39	€ 1.319.858,41	-276.587,98
203	Contributi agli investimenti	€ 27.622,40	€ 131.546,50	103.924,10
204	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205	Altre spese in conto capitale		€ 9.943,00	9.943,00
TOTALE		€ 1.624.068,79	€ 1.461.347,91	-162.720,88

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *non ha provveduto* nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio.

3. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, *ha rispettato* le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i

3.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha rispettato* il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo			
TOTALE DEBITO CONTRATTO*			
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€	237.489,66
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€	8.775,65
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€	-
TOTALE DEBITO	=	€	228.714,01

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 11.417,27	€ 253.172,89	€ 237.489,66
Nuovi prestiti (+)	€ 250.000,00		
Prestiti rimborsati (-)	-€ 8.244,38	-€ 15.683,23	-€ 8.775,65
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 253.172,89	€ 237.489,66	€ 228.714,01
Nr. Abitanti al 31/12	732,00	732,00	704,00
Debito medio per abitante	345,86	324,44	324,88

L'Ente nel 2025 *non* ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

3.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente *non* ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati:

3.3. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

3.4. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, *non* ha proceduto alla costituzione di nuove società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

3.5 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 *non sono stati* addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

4. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale semplificata, *ha* aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2025

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	10.756.349,30	10.182.916,40	573.432,90
C) ATTIVO CIRCOLANTE	4.652.721,35	3.917.492,14	735.229,21
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	15.409.070,65	14.100.408,54	1.308.662,11
A) PATRIMONIO NETTO	14.024.740,86	12.966.544,40	1.058.196,46
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	21.500,00	35.126,89	-13.626,89
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	10.726,74	0,00	10.726,74
D) DEBITI	1.352.103,05	1.098.737,25	253.365,80
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	15.409.070,65	14.100.408,54	1.308.662,11
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

5. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

5. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs. 118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

6. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'ORGANO DI REVISIONE

